



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město
Praha, Pobočka Kutná Hora
Benešova 97, Hlouška, 284 01 Kutná Hora

Spis. zn.: 2RP9330/2018-537206
Č.j.: SPU 305155/2023
UID: spudms00000013844984

SPU 305155/2023



000713584742

Vyřizuje: Ing. Renata Smutná
Telefon: 725949676
E-mail: r.smutna@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Kutné Hoře dne: 31. 10. 2023

ROZHODNUTÍ

Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Kutná Hora ze dne 6.6.2023 č.j. SPU 224188/2023 byl podle ust. § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, schválen návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Vodranty a částech kat. území Kluky u Čáslavi, Močovice, Krchleby u Čáslavi a Souňov, zpracovaný jménem firmy GEOVAP spol., s r. o. pod č. zakázky 182/2019 Ing. Danielem Haklem, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 12.7.2023.

V souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Kutná Hora rozhodl

podle ust. § 11 odst. 8 zákona o

1. výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům v katastrálním území Vodranty a částech kat. území Kluky u Čáslavi, Močovice, Krchleby u Čáslavi a Souňov tak jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí.

2. zrušení věcných břemen na listech vlastnictví 829 v kat. území Krchleby u Čáslavi a 142 a 378 v kat. území Vodranty, tak, jak je uvedeno v příloze č. 2b tohoto rozhodnutí

Účastníci řízení podle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu:

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze č. 3 tohoto rozhodnutí, která je součástí výroku.

ODŮVODNĚNÍ

Pobočka schválila rozhodnutím č.j. SPU 224188/2023, ze dne 6.6.2023, které nabylo právní moci dne 12.7.2023, návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Vodranty a částech kat. území Kluky u Čáslavi, Močovice, Krchleby u Čáslavi a Souňov.

Podle ust. § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí pobočky o výměně nebo přechodu vlastnických práv a o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům. Na základě výše uvedených skutečností, digitální katastrální mapy ZPMZ 83 pro kat. území Vodranty, 168 pro kat. území Souňov, 330 pro kat. území Krchleby u Čáslavi, 337 pro kat. území Močovice a 346 pro kat. území Kluky u Čáslavi vyhotovených firmou GEOVAP spol. s r. o. se mění vlastnická práva tak, jak je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí. Vlastníkům, kterým se rozhodnutí doručuje, je k rozhodnutí připojena jen ta část přílohy, která se týká konkrétní osoby.

U listu vlastnictví č. 164 v kat. území Souňov, LV č. 443, LV č. 803 (dříve 165) a LV č. 10036 v kat. území Vodranty došlo od nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu ke změně vlastníků.

V případech, kdy do vydání tohoto rozhodnutí nebylo projednáno dědictví pozemků patřících zůstaviteli, bude v katastru nemovitostí nadále jako vlastník nabývaných pozemků evidován zůstavitel, a to až do doby provedení záznamu o změně vlastnických a jiných věcných práv ve prospěch dědiců (ust. § 11 odst. 11 zákona).

Upřesnění výměr parcel vyplývající ze zaokrouhlení při tvorbě obnoveného souboru geodetických informací není podle ust. § 11 odst. 8 zákona změnou návrhu.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (ust. § 11 odst. 8 zákona).



Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora
Státní pozemkový úřad

Přílohy

1. Podrobná specifikace změn vlastnických práv k pozemkům dle jednotlivých listů vlastnictví
- 2a. Podrobná specifikace přechodu věcných břemen nebo jiných věcných práv nebo omezení k pozemkům dle jednotlivých listů vlastnictví
- 2b. Podrobná specifikace zrušení věcných břemen
3. Seznam účastníků řízení

Rozdělovník:

Písemné vyhotovení rozhodnutí obdrží:

- I. **Pobočce Kutná Hora neznámí účastníci řízení**, jejichž práva nebo právem chráněné zájmy by mohly být při řízení o pozemkových úpravách v katastrálním území Vodranty a částech kat. území Kluky u Čáslavi, Močovice, Krchleby u Čáslavi a Souňov dotčeny, veřejnou vyhláškou vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce obecních úřadů Vodranty, Kluky, Močovice, Krchleby a Souňov, na úřední desce Pobočky Kutná Hora a v elektronické podobě na internetové adrese www.spucr.cz.
- II. **Pobočce Kutná Hora známí účastníci řízení**, kterým se dle § 11 odst. 10 zákona k rozhodnutí připojuje jen ta část přílohy, která se dotýká konkrétní osoby, na doručenkou dle seznamu účastníků řízení uvedeného v příloze č. 3, který je nedílnou součástí rozhodnutí.
- III. **Po nabytí právní moci** – Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora

Informace:

Kompletní rozhodnutí včetně všech příloh je přístupné k veřejnému nahlédnutí na Pobočce Kutná Hora a na Obecním úřadu Vodranty.

Na základě § 4 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád) Vás ve smyslu § 13 a odst. 7 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitosti, ve znění pozdějších předpisů, upozorňujeme na skutečnost, že dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí Vám vzniká povinnost oznámit správci daně změny údajů uvedených v daňovém přiznání nejpozději do 31. ledna 2024. Bližší informace Vám poskytne příslušný finanční úřad.

VYVĚŠENO: 6. 11. 2023

SEJMUTO: 22. 11. 2023

OBEC KLUKY
Kluky 56
285 45 Kluky
IČO 00236152 DIČ CZ00236152

Příloha 3: seznam účastníků řízení

- 1) Beneš Václav, nar. 27. 9. 1947, Krchleby 20, 28601 Krchleby
- 2) Čejka Josef, nar. 22. 9. 1944, Vodranty 1, 28601 Vodranty
- 3) Čejková Anna, nar. 5. 11. 1946, Vodranty 12, 28601 Vodranty
- 4) Danišová Alena, nar. 3. 11. 1952, Vodranty 14, 28601 Vodranty
- 5) Feuerbach Claudia, nar. 24. 12. 1972, Plamínkové 1561/11, Nusle, 140 00 Praha 4
- 6) Feuerbach Mark, nar. 1. 3. 1975, Ružinovská 1227/16, Krč, 142 00 Praha 4
- 7) Foforňková Hana, nar. 24. 10. 1962, Vodranty 26, 28601 Vodranty
- 8) Groh Karel, nar. 18. 7. 1955, Palackého 374/25, 35301 Mariánské Lázně - Úšovice
- 9) Hájek Miroslav, nar. 11. 5. 1950, Vodranty 8, 28601 Vodranty
- 10) Havelka Radek, nar. 9. 4. 1970, Rančířov 126, 58601 Rančířov
- 11) Hillmann Lukáš, nar. 29. 12. 1992, Krchleby 79, 28601 Krchleby
- 12) Hrstková Marie, nar. 4.12.1945, Vlčí Hora 1045, 53701 Chrudim
- 13) Chalupová Iva, nar. 27. 2. 1960, Krchleby 168, 28601 Krchleby
- 14) Janata Ladislav, nar. 28. 4. 1959, Vodranty 15, 28601 Vodranty
- 15) Jelenová Blanka, nar. 25. 6. 1977, Šestajovická 114/23, 19800 Praha - Hloubětín
- 16) Kalčic Miroslav, nar. 8. 1. 1962, Močovice 19, 28601 Močovice
- 17) Kozderková Eliška, nar. 2. 5. 1945, Čápkova 46/43, 60200 Brno - Veveří
- 18) KSUS, IČO 00066001, Zborovská 81/11, 15000 Praha - Smíchov
- 19) Král Oldřich, nar. 4. 1. 1949, Vodranty 35, 28601 Vodranty
- 20) Krčmář Jaroslav, nar. 22. 1. 1967, Vodranty 19, 28601 Vodranty
- 21) Krtil Antonín, nar. 5. 8. 1971, Školní 846, 35731 Horní Slavkov
- 22) Krtil Petr, nar. 17. 8. 1972, U Divadla 1090, 35601 Sokolov
- 23) Krtilová Eva, nar. 27. 8. 1949, Zahradní 658/17, 35731 Horní Slavkov
- 24) Kudrna Karel, nar. 9. 5. 1976, Vodranty 29, 28601 Vodranty
- 25) Kunášek Jaroslav, nar. 9. 6. 1960, Gabinova 823/2, 15200 Praha - Hlubočepy
- 26) Langr Antonín, nar. 12. 8. 1992, Vodranty 9, 28601 Vodranty
- 27) Langrová Václava Ing., nar. 14. 4. 1989, Vodranty 49, 28601 Vodranty
- 28) Maur Eduard PhDr., nar. 1. 4. 1937, Bubenečská 495/51, 16000 Praha - Bubeneč
- 29) Měřička Vít, nar. 22. 5. 1952, bytem Minická 375/1, Čimice, 181 00 Praha 8
- 30) Mildorfová Ilona Mgr., nar. 1. 7. 1950, Na Pískovně 660/30, 46014 Liberec - Liberec XIV-Ruprechtice
- 31) Moravcová Jana, nar. 10. 6. 1956, Krchleby 52, 28601 Krchleby
- 32) Mořka Otakar, nar. 16. 1. 1958, Radnické schody 172/7, 11800 Praha - Hradčany
- 33) Obec Kluky, IČO 00236152, Kluky 56, 28545 Kluky
- 34) Obec Krchleby, IČO 00236179, Krchleby 166, 28601 Krchleby
- 35) Obec Močovice, IČO 00640077, Močovice 26, 28601 Močovice
- 36) Obec Vodranty, IČO 00640085, Vodranty 25, 28601 Vodranty – vlastník a opatrovník dědicům po Roubíčkové Anně, Hájkové Albíně, Hájkovi Václavovi, Braidičové Boženě
- 37) OJGAR, s.r.o., IČO 27404498, Křížová 1018/6, 15000 Praha - Smíchov
- 38) Plichta Petr Ing., nar. 19. 2. 1941, Jana Palacha 143, 28401 Kutná Hora - Šipší
- 39) Pokorná Božena, nar. 11.5.1952, Habrkovice 10 – zastoupená na základě plné moci Pokorným Josefem, nar. 6. 4. 1949, Habrkovice 10, 28401 Záboří nad Labem
- 40) Polák Zdeněk, nar. 27. 3. 1981, Vodranty 18, 28601 Vodranty, vlastník a dědic po Polákovi Zdeňkovi, nar. 5. 6. 1957, Krchleby 171, 28601 Krchleby, který zemřel 28. 4. 2023
- 41) Poláková Jitka, nar. 29. 7. 1960, Krchleby 171, 28601 Krchleby – dědička po Polákovi Zdeňkovi, nar. 5. 6. 1957, Krchleby 171, 28601 Krchleby, který zemřel 28. 4. 2023
- 42) Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého 951/8, 50003 Hradec Králové - Slezské Předměstí
- 43) Růžičková Petra, nar. 14. 1. 1975, Za Jednotou 926, 27711 Neratovice
- 44) Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov
- 45) Středočeský kraj, IČO 70891095, Zborovská 81/11, 15000 Praha - Smíchov
- 46) Svobodová Irena, nar. 9. 9. 1954, Vodranty 17, 28601 Vodranty
- 47) Šejvl Jindřich Ing., nar. 17. 5. 1943, Květinová 1431, 28601 Čáslav - Čáslav-Nové Město
- 48) Šejvlová Božena, nar. 20. 2. 1946, Květinová 1431, 28601 Čáslav - Čáslav-Nové Město
- 49) Šimek Jiří, nar. 17. 4. 1977, Vršovická 1525/1d, 10100 Praha - Vršovice
- 50) Šmolcnopová Blažena, nar. 12. 1. 1935, Hrusická 2519/18, 14100 Praha - Záběhlice
- 51) Šrajbr Karel, nar. 1. 8. 1981, Přitoky 119, 28401 Miskovice

- 52) Tajčovský Milan Ing., 10. 8. 1963, Žáky 45, 28601 Žáky
- 53) Tyleček Marek, nar. 5. 11. 1977, K Vile 45, 25084 Sibřina - Stupice
- 54) Tylečková Michaela, nar. 23. 11. 1980, K Vile 45, 25084 Sibřina - Stupice
- 55) Vančatová Helena Bc., nar. 3. 4. 1977, Hrušovská 2349, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
- 56) Vančura Josef Ing., nar. 20. 8. 1969, Hlízov 217, 28532 Hlízov
- 57) Vančura Rudolf, nar. 25. 7. 1966, Vodranty 28, 28601 Vodranty
- 58) Vančura Václav, nar. 8.12.1942, Vodranty 11 – zastoupen na základě plné moci Václavou Langrovou, nar. 20.2.1968, Vodranty 49
- 59) Vavříčková Alena, nar. 9. 1. 1961, Vodranty 27, 28601 Vodranty
- 60) Vavříčková Petra, nar. 5. 5. 1981, Vodranty 27, 28601 Vodranty
- 61) Vavřinová Jana, nar. 15. 9. 1963, Kluky 105, 28545 Kluky
- 62) Vitek Vladimír DiS., nar. 29. 7. 1968, Prokopa Holého 1905, 28601 Čáslav - Čáslav-Nové Město
- 63) Vlachová Jitka, nar. 19. 3. 1980, Paběnice 5, 28543 Paběnice - dědička po Polákovi Zdeňkovi, nar. 5. 6. 1957, Krchleby 171, 28601 Krchleby, který zemřel 28. 4. 2023
- 64) ZDV Krchleby, a.s., IČO 47048034, Krchleby 1, 28601 Krchleby

Na vědomí:

- 65) ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 40502 Děčín
- 66) GV2 s.r.o., IČO 02870584, Truhlářská 1108/3, 11000 Praha - Nové Město