

Naše značka: SPU 192131/2024/Sv
UID: spudms00000014573245
Spisová značka: 2RP10920/2013-537206

Dle rozdělovníku
(uložen u pobočky)

Vyřizuje.: Karel Svoboda
Tel.: 725949641
ID DS: z49per3
E-mail: k.svoboda@spucr.cz

Datum: 20. 5. 2024

SPU 192131/2024/Sv



000749439477

Pozvánka ke zjišťování průběhu hranic pozemků v rámci řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Třebešice a částech k.ú. Čáslav, Kluky u Čáslavi, Močovice, Neškaredice a Puchej

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha Pobočka Kutná Hora (dále jen „pobočka“) jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), oznamuje, že v rámci řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Třebešice a částech k.ú. Čáslav, Kluky u Čáslavi, Močovice, Neškaredice a Puchej (dále jen „KoPÚ“) bude probíhat **zjišťování (šetření) průběhu hranic pozemků** (dále jen „zjišťování hranic“).

Zjišťování hranic bude prováděno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona, vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.

Zjišťování hranic se provádí především na obvodu KoPÚ (hranice katastrálního území a hranice územní správní jednotky, hranice zastavěné nebo zastavitelné části obce, silnice, vodní toky apod.) a u pozemků zahrnutých do obvodu KoPÚ, které nevyžadují řešení ve smyslu ust. § 2 zákona, ale je u nich třeba obnovit soubor geodetických informací. Podkladem pro zjišťování hranic je dle ust. § 49 katastrální vyhlášky dosavadní katastrální operát a operáty dřívějších pozemkových evidencí. Při zjišťování hranic se vyšetřuje skutečný průběh hranice v terénu, který se porovnává s jejím zobrazením v těchto mapových operátech.

Zjišťování hranic pro účely pozemkových úprav bude provedeno v souladu s ust. § 9 odst. 5 zákona komisí složenou z pracovníků pobočky, Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Kutná Hora, zpracovatele návrhu KoPÚ, zástupců obcí a podle potřeby i zástupců dalších úřadů. Předseda a členové komise jsou jmenováni dle ust. § 9 odst. 5 zákona vedoucím pobočky.

Osoby písemně pověřené pobočkou dle ust. § 6 odst. 9 zákona mají oprávnění vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na pozemky a vykonávat činnosti vyplývající ze zákona v rozsahu nezbytně nutném, nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak. O výsledku zjišťování hranic sepíše komise protokol.

Žádáme Vás tímto, v souladu s ust. § 42 katastrálního zákona,

o účast na zjišťování hranic, které proběhne ve dnech 25. a 26. června 2024

Časy zahájení šetření, místa srazů účastníků šetření a šetřené hranice jsou zakresleny v přílohách. K účasti při zjišťování hranic můžete zplnomocnit svého zástupce.

Kromě zjišťování hranic v terénu budou ověřovány i popisné informace katastrálního operátu (např. jméno příp. název vlastníka, adresa pobytu nebo sídla, datum narození /rodné číslo/ fyzické osoby, identifikační sídlo právnické osoby), proto s sebou **vezměte průkaz totožnosti (občanský průkaz, cestovní pas) a doklady vztahující se k nemovitostem ve Vašem vlastnictví (nabývací listiny, geometrické plány apod.)**. Právnické osoby průkaz totožnosti zástupce zplnomocněného plnou mocí nebo pověřeného k zastupování právnické osoby.

Žádáme vlastníky pozemků sloučených do větších celků, aby v zájmu správného doplnění hranic do katastru nemovitostí upozornili komisi na zachované úseky hranic pozemků, popř. na zachované hraniční znaky, o nichž vědí.

Nepřítomnost pozvaného vlastníka a jiného oprávněného ani jejich zástupce při zjišťování hranic není dle ust. § 42 odst. 6 katastrálního zákona na překážku využití výsledků zjišťování hranic k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací. **Ve Vašem vlastním zájmu Vás však žádáme o účast na této akci.**

V případě dotazů je možné kontaktovat také zpracovatele návrhu KoPÚ zástupce firmy **AGROPLAN spol. s r.o., Ing. Jana Petráska, tel. 737586726, email petrasek@agroplan.cz**

S pozdravem

Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora
Státní pozemkový úřad

Přílohy:

1. seznam vlastníků s časy srazů – příslušná část
2. mapka s přehledem pohybu komise

Rozdělovník:

K jednání zveme:

I. Pobočce neznámé účastníky řízení, jejichž práva nebo právem chráněné zájmy by mohly být při řízení o pozemkových úpravách v katastrálním území **Třebešice a částech k.ú. Čáslav, Kluky u Čáslavi, Močovice, Neškaredice a Pucheř** dotčeny, **veřejnou vyhláškou**, vyvěšenou po dobu **15 dnů** na úřední desce:

- Obecní úřad Třebešice
- Obecní úřad Kluky
- Obecní úřad Močovice
- Městský úřad Čáslav
- Městský úřad Kutná Hora
- Pobočka Kutná Hora
- Elektronická úřední deska ud.spucr.cz

II. Pobočce známé účastníky řízení

- *dle seznamu vlastníků v časovém harmonogramu*

Žádáme Obecní úřady Třebešice, Kluky, Močovice a Městské úřad Čáslav a Kutná Hora o vyvěšení po dobu 15 dnů na úřední desce obce/města a následné vrácení celé vyhlášky s vyznačeným potvrzením o vyvěšení zpět na pobočku. Děkujeme!